

地域経済低迷で小規模事業者行き詰まる

バイオマス関連も倒産目立つ

2025年の倒産

2025年の木材・建材業界及び住宅業界は大型倒産こそなかったが、地域事業者をはじめとした小規模事業者の倒産が目立った。諸コスト増に加え、地域経済停滞の影響が大きかった。乾燥機メーカーの東北通商(秋田市)や集成材メーカーの菱秋木材(秋田県能代市)といった、業界の老舗企業も厳しい経営環境にさらされた。全業態を対象とした25年11月の全国累計倒産件数(東京商工リサーチ調べ)は、9372件(前年同期比208件増)と増加した。負債総額は1兆2940億8000万円で、同8555億円減。倒産件数の増加に對して負債総額が大幅に減少していることから、業態を問わず小規模事業者の倒産が多かったことがうかがえる。

25年は住宅着工戸数・建材需要も低調に推しの低迷が引き、木材・移すなど、中小事業製材所(埼玉県秩父市)も特別清算開始となった。

東北通商(秋田市)が自己破産の申請準備に入っていたのは7月。関連会社との申請で、負債総額は2社合計5億5000万円前後とみられる。ウッドショック後の設備投資減少、木材の使用量は構造材・羽柄材を合わせて約100立方メートル(構造材96立方メートル、羽柄材3立方メートル)に上り、これにより建物全体で約50トンのCO₂を貯蔵する。耐火性能は、1階が90分耐火、2・3階が60分耐火仕様で、メンブレン型(耐火被覆)仕様の活用した。

ト工業が破産へ
4月には木質ペレット生産の都農ペレット工場(宮崎県湯原郡)が破産開始決定を受け、負債総額約5億3000万円。設備投資に見合う売り上げが確保できていなかった。

バイオマス関係企業の倒産が目立ったこと、25年の特徴の一つだった。2月には、新宮フォレストエナジー(和歌山県新宮市)及び関連会社2社が破産手続きに入った。3社の合計負債総額は約72億4000万円。同社は不採算や設備故障により、24年9月から発電所を停止していた。

バイオマス関連企業の倒産が目立ったこと、25年の特徴の一つだった。2月には、新宮フォレストエナジー(和歌山県新宮市)及び関連会社2社が破産手続きに入った。3社の合計負債総額は約72億4000万円。同社は不採算や設備故障により、24年9月から発電所を停止していた。

山形バイオマスエネルギー(山形県上山市)も特別清算開始となった。

山形バイオマスエネルギー(山形県上山市)も特別清算開始となった。

山形バイオマスエネルギー(山形県上山市)も特別清算開始となった。

山形バイオマスエネルギー(山形県上山市)も特別清算開始となった。

山形バイオマスエネルギー(山形県上山市)も特別清算開始となった。

山形バイオマスエネルギー(山形県上山市)も特別清算開始となった。

山形バイオマスエネルギー(山形県上山市)も特別清算開始となった。

山形バイオマスエネルギー(山形県上山市)も特別清算開始となった。

山形バイオマスエネルギー(山形県上山市)も特別清算開始となった。

山形バイオマスエネルギー(山形県上山市)も特別清算開始となった。

山形バイオマスエネルギー(山形県上山市)も特別清算開始となった。

山形バイオマスエネルギー(山形県上山市)も特別清算開始となった。

山形バイオマスエネルギー(山形県上山市)も特別清算開始となった。

山形バイオマスエネルギー(山形県上山市)も特別清算開始となった。

山形バイオマスエネルギー(山形県上山市)も特別清算開始となった。

山形バイオマスエネルギー(山形県上山市)も特別清算開始となった。

山形バイオマスエネルギー(山形県上山市)も特別清算開始となった。

山形バイオマスエネルギー(山形県上山市)も特別清算開始となった。

山形バイオマスエネルギー(山形県上山市)も特別清算開始となった。

山形バイオマスエネルギー(山形県上山市)も特別清算開始となった。

山形バイオマスエネルギー(山形県上山市)も特別清算開始となった。

山形バイオマスエネルギー(山形県上山市)も特別清算開始となった。

山形バイオマスエネルギー(山形県上山市)も特別清算開始となった。

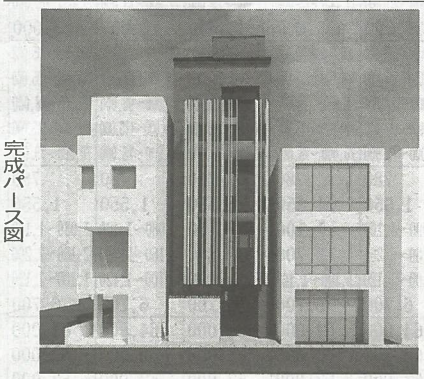
山形バイオマスエネルギー(山形県上山市)も特別清算開始となった。

「SE構法」初の木造5階建て

中洲川端で都市型木造建築の可能性示す

エヌ・シー・エヌ

エヌ・シー・エヌ(東京都、田鎖郁男社長)は、同社が独自開発した建築システム「SE構法」を採用した初の木造5階建て建築「(仮称)上川端ビル」(福岡市)の構造見学会をFDM(大分市、高倉潤社長)と共同で開催した。建設地は地下鉄中洲川端駅から徒歩5分の好立地で、延べ床面積は約362平方メートル。設計・施工をFDM、構造設計をエヌ・シー・エヌが手がけた。同施設は飲食店舗としての利用を想定し、事業者からは「重飲食対応のテナントビル」「レンタルフル(延べ床面積に占める賃貸可能面積)の最大化」「原価償却の有効活用」などの要望が寄せられており、5階建てが選択された。建設地の中洲エリアは、地下水位の高さや4.5車での搬入が可能



完成パース図

木材の使用量は構造材・羽柄材を合わせて約100立方メートル(構造材96立方メートル、羽柄材3立方メートル)に上り、これにより建物全体で約50トンのCO₂を貯蔵する。耐火性能は、1階が90分耐火、2・3階が60分耐火仕様で、メンブレン型(耐火被覆)仕様の活用した。

同社では今回の事例を足掛かりに、都市部での中高層木造建築の拡大も視野に入れて、非住宅分野での木造化推進をさらに強めていく考えだ。

同社では今回の事例を足掛かりに、都市部での中高層木造建築の拡大も視野に入れて、非住宅分野での木造化推進をさらに強めていく考えだ。

同社では今回の事例を足掛かりに、都市部での中高層木造建築の拡大も視野に入れて、非住宅分野での木造化推進をさらに強めていく考えだ。

同社では今回の事例を足掛かりに、都市部での中高層木造建築の拡大も視野に入れて、非住宅分野での木造化推進をさらに強めていく考えだ。

同社では今回の事例を足掛かりに、都市部での中高層木造建築の拡大も視野に入れて、非住宅分野での木造化推進をさらに強めていく考えだ。

同社では今回の事例を足掛かりに、都市部での中高層木造建築の拡大も視野に入れて、非住宅分野での木造化推進をさらに強めていく考えだ。

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図

完成パース図